

Catálogo de Trámites	
Nombre del trámite o servicio:	Cambio de propietario e inclusión de finca
Dependencia:	Catastro
Descripción:	Actualización de Información municipal sobre el traspaso o inclusión de una propiedad a nivel del Registro Nacional.
Requisitos	Fundamento Legal
Actualizar los datos a nivel de sistema municipal del nuevo dueño de la propiedad o del número de la finca por haber ocurrido una segregación o reunión.	N/A
Fundamento legal del trámite en general	
Reglamento N° 38277-H Reglamento de Procedimiento Tributario 22	
Reglamento N° 27601-H Reglamento a la Ley de Impuesto sobre Bienes Inmuebles Art.7	
Fundamento legal de la vigencia	
N/A	
Fundamento legal del plazo de resolución	
Reglamento No. 37045 Reglamento a la Ley de Protección al Ciudadano del Exceso de Requisitos y Trámites	
Si desea revisar leyes y decretos los puede encontrar en la página de la Procuraduría General de la República http://www.pgr.go.cr/Scij/index_pgr.asp o si es alguna otra disposición o manual lo puede hacer en la página del Diario Oficial La Gaceta http://www.gaceta.go.cr	
Plazo de resolución:	10 días hábiles
Vigencia:	Indefinido, hasta que la propiedad sea adquirida por otro dueño.
Costo del trámite o servicio:	Gratuito
	Trámite digital en el sitio web
Modalidad de trámite:	Presencial en Plataforma de Servicios
Contacto	
Oficina o Sucursal:	Edificio Anexo, segundo piso
Nombre:	Rafael Pérez / Osvaldo Morera
Email:	catastro@montesdeoca.go.cr
Teléfono:	2459-7708/ 2280-5589 ext 157, 164
Fax:	2281-2219
Procedimiento: en elaboración	